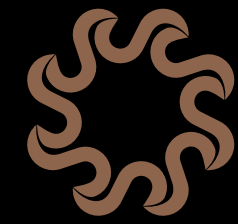


444 46 90

www.sunisblueresidence.com

DESIGNED BY  ALPUGAN MİMARLIK

SUNIS BLUE RESIDENCE bir  **SUNISYAPI** Projesidir.



SUNISBLUE
Residence



Güneş
Konyaaltı'nda
marî parlar



SUNISYAPI

Sunis Yapı, TURAÇLAR A.Ş.'nin gayrimenkul geliştirme ve yatırım alanında faaliyet gösteren grup şirkettir. Sunis Yapı, Türkiye'deki turizm sektörünün önde gelen markalarından biri olan Sunis Hotels bünyesindeki birinci sınıf otellerin inşa ve geliştirme çalışmalarında da bulunmaktadır.

Sunis Yapı'nın şu ana kadar tamamlanmış ve devam etmekte olan projelerinin inşaat alanı yaklaşık 500 bin metrekaredir. Akdeniz Bölgesi'ndeki 5 yıldızlı otel yatırımlarının ardından Ege Bölgesi'nde de 5 yıldızlı Efes Royal Palace Hotel projesini de tamamlamışlardır.

Sunis Yapı, iş yaptığı her sektörde çevreyle uyumlu, insana, doğaya saygılı, yaşam kalitesine değer ve konfor katacak projeler üreterek, nitelikli, ürün ve hizmet üretimi ile sürdürülebilir bir iş modeli oluşturmak hedefindedir.

Başarı odaklı SUNİS kültürünü, güven temellerinde birleştirip, gelecek kuşaklara karşı sorumluluğunu yerine getirerek, turizm sektöründeki başarılı yatırımlarının ardından, Sunis Yapı'da 'içten dışa mutluluk' anlayışıyla konforlu yaşam alanları tasarlanıyor ve inşaa ediliyor.

Sunis Yapı'nın Antalya Konyaaltı bölgesinde ki Sunis Blue Residence projesi haricinde yine Konyaaltı'nda temeli atılan Sunis Green Residence ve İzmir'de inşaaı planlanan Sunis Orange Residence projeleri de bulunmaktadır.

Şimdi sizleri Akdeniz'in gözde kenti
Antalya Konyaaltı'nda
'Mavinin Yeşili Kucakladığı Konutlar'da
konforu taçlandırmaya
davet ediyoruz.

444 46 90

www.sunisblueresidence.com



Güneş
Konyaaltı'nda
mavi parlar





Mavi **Senin**



**Akdeniz'de
Cennet Şehir**

ANTALYA

Turizm zenginlikleri ve sahip olduğu birbirinden kaliteli tesisleriyle Türk turizminin başkenti kabul edilen Antalya, her sene milyonlarca turiste ev sahipliği yapmakta. Yüksek kalitedeki tesislerinin yanı sıra doğası, iklimi, tarihi ve kültürüyle de dikkatleri üzerine çeken şehir, hizmet standardıyla da turistlerin ilgisini fazlasıyla hak ediyor.

Kral Attalos'un 'yeryüzündeki cennet' olarak tabir ettiği bu muhteşem şehir, her ne kadar birçok kişinin aklına deniz, güneş ve ince kumlarla bezeli kumsalları getirirse de, kış turizminde de ülkenin önde gelen illerinden biri olma ayrıcalığına sahip. Dolayısıyla burası yaz sezonunda olmuş olsanız dahi sabahına kayak yaparken, öğle saatlerinde de o engin mavi sularına kendinizi bırakıp, serinleme ayrıcalığını rahatlıkla yaşayabileceğiniz bir şehir.

Antalya'da kültür, spor, sağlık, kış, golf, kongre, yayla turizminin yanı sıra mağara, kamp ve inanç turizmi gibi çeşitli turizm faaliyetlerini bulmak mümkün. Antalya, sahip olduğu büyük ve modern havalimanı ile de özellikle yaz aylarında Türkiye'nin güney sahillerine gelen milyonlarca yerli ve yabancı turisti ağırlayarak, ulaşım kolaylığı sağlamaktadır.



Barceleno, Nice, Tel Aviv örnekleri gibi Konyaaltı Bölgesi'nin de sahil şeridinden beslenerek potansiyelini artıracakları ortada.



Gelişen bu potansiyeli
evinizin penceresinden
izlemeye
ne dersiniz?



Sunis Blue Residence 14.700 m² alan üzerinde inşaa edilmektedir.

Proje, içerisinde 152 adet konut, açık ve kapalı yüzme havuzu, çocuk havuzu, kapalı otopark, Spa merkezi, hamam, sauna, spor salonu ve sosyal tesisler içeren 69.600 m² kapalı alana sahiptir.

Ayrıca yeşil alanlar, gezinti yolları, alışveriş sokağı ve oturma alanları yeni yaşam projenizin içerisinde bulunmaktadır.

1+1'den 5+1 dairelere kadar farklı alternatiflerde, farklı büyüklükte ailelere yönelik, tercihlerinize uygun yaşam alanlarınızı seçebilirsiniz.



Eşsiz Konumu

Sınırsız mavilikte manzarası
Lüks mimari farklılığı

Residence ayrıcalıkları
Mükemmel
Yatırım Fırsatı



Kaliteli ve fonksiyonel mimarisi ile akılda kalacak zariflikte, dilediğiniz genişlikte, ferah, keyifli ve saygın bir hayat...

Alışkanlıklarınızı sorgulayacağınız bir manzara.

Sunis Blue Residence sizi Antalya'nın zirvesine, üstün standartlarda bir yaşama davet ediyor. Sunis Blue Residence projesinde 1+1'dan 5+1'e kadar her ihtiyaca özel seçenekler var. Denize karşı lüks dairelerden fitness ve wellness merkezine, akıllı ev teknolojilerinden yüzme havuzuna keyifli bir hayat için her şey, şimdi seçeceğiniz ev'de.

Sunis Blue Residence akıllı ev teknolojileriyle, konforunuz katlanarak artacak. Touch screen panel ile evinizin aydınlatma, ısıtma, soğutma ve havalandırma sistemlerini akıllı telefonlarınızdan kontrol edebileceksiniz.





Hazır mısınız?

Hem şehir yaşamı, hem tatil keyfi

Şehir karmaşasından uzakta dingin ama önemli iş, eğlence, kültür, sanat ve alışveriş merkezlerine yakınlığı ile hayatın tam içinde keyifli bir yaşam projesi sunuyor...

Sunis Blue Residence Projesinin konumlandığı arsa, mimari tasarım için en iyi çevresel verileri barındıran ve tasarıma bu konu da yardım eden bir noktadadır.

Projenin kuzey - güney yönelimi, güneşin yaz ve kış kullanımlarında avantajlar sağlamaktadır.

Kent merkezine olan yakınlık, hemen önünden denize girilebilmesi, yeni sahil düzenlemesi mavinin karşısında, yeşilin içinde bir konum. Hazır mısınız?

Huzur

Huzur ve kahve kokusu

Sunis Blue Residence projesi tasarımında, hedeflenen yaşam kurgusu, huzur ve kahve kokusu temellerinde.

Proje mimarisi alt katlarda balkonlar ve bahçeler, üst katlarda ise çatı terasları ile birbirine yakın yaşam tarzını benimsemiş, seçkin insanları bir araya getirerek sizlere huzurlu bir hayat vaad ediyor.

Bir evden çok birden fazla komşuya kapı açacağınız bir proje. Çatı terasları şehir yaşamında uzaklaştığımız açık hava keyfini, deniz kokusunu, gün batımının eşsiz kızılığını, gün ışığının coşkusunu tek bir kelime etrafında yaşamınıza taşıyacak; **huzur...**



Güneş
Konyaaltı'nda
marî parlar

Sizin İçin

Sizin için; Tasarımda etkin olan doğal faktörlerin projede verimli kullanımı ile sürdürülebilir bir proje tasarlandı.

Sizin için; Rüzgar etkisinin kullanımıyla mekanların havalandırılması tasarlandı

Sizin için; Güneş ışığının verimli kullanımıyla mekanlarda ısınma ve ışık almanın denetlenmesi tasarlandı

Sizin için; Teraslarda yeşil alanın kullanımı ve temiz havanın artırılması tasarlandı

Sizin için; Yağmur suyunun depolanması ve kullanılması tasarlandı







Yeşil

Antalya Konyaaltı'nda büyüleyici doğanın eşliğinde yüzlerce bitki, ağaç ve çiçek hayatınızın başrolüne yerleşiyor. Mevsimler renklerde anlam bulurken siz de doğanın baş döndüren kokuları ile yeniden yenilenmeye hazır mısınız?

Tam karşınızda size gülümseyen deniz ve geniş yüzme havuzuyla suyun huzur veren etkisi yeşile eşlik ediyor. Yeşilin ve mavinin iç içe geçtiği tüm bu geniş alanlar sevdiklerinizle anılar biriktirmek için tasarlandı.

Proje mimarisinde kullanılan U formu sayesinde her konut denize ve yeşile dönük. Bu form arka yerleşimleri kapatacak bir form olduğundan arka alanda kat bahçeleri kullanarak beton görüntüden kurtarılıp, arka yerleşik yaşam içerisinde bulunan kişilere de farklı bir görünüm tasarlandı.

Sizin için tasarlanan sosyal alanlarda ki kış bahçesi ve farklı şaşırtıcı peyzaj düzenlemeleri ile yeşilin her tonunu yaşamınıza dahil ediyoruz. Projenin cafe ve sosyal tesisleri, açık ve kapalı yüzme havuzları da gösterişli mimarisinin sosyal unsurlarını tamamlıyor.



Sosyal hayatın yıldızı

Adeta birbiri ile yarışan daire tipleri, gösterişli mağazalar, ısıtılı vitrinler, konfor, uyum...

Alışveriş sokağında alışveriş yapmayı çok seveceksiniz.

Alveriş Sokağı, ısıtılı Akdeniz Akşamları'nda tüm çekiciliği ile caddenin, lüks kafeleri, restoranları ile de sosyal hayatın yıldızı olmaya aday.





SPA

Tüm hızıyla akıp giden hayatın içerisinde en iyi çözüm sudan gelen sağlıkta; yani spa'da...

Yalnızca bir ev değil, sağlık ve yaşam enerjisi de seçeceğiniz hayata dahil. 500 m² Fitness Merkezi ve 1000 m² SPA alanında uzman terapistler ve son teknoloji cihazlar eşliğinde özel masaj ve bakım programları sizi bekliyor olacak. Akıllı ev teknolojisi ile spa keyfiniz de tek tuşla programlayabileceksiniz.

Sahil

Özel olarak tasarlanmış eşsiz bir plaj, bistro
cafe ve barlar, size daima eşlik edecek Akdeniz
Güneşi, dalış severler için keyifli ve zengin sualtı
dünyası ve çeşitli su sporları aktiviteleri...

Hayatın tadını çıkarmanız için hayal
edebileceğiniz tüm detaylar tam karşınızda...



Sınırsız Seçenek

Antalya kent yaşamı ile tatil anlayışını bir araya getirecek şekilde, klasik konut tipolojisinden farklı konut tipleri projelendirilmiştir. Hem yaz kış kullanılacak bir konut grubu hem de yazlık olarak kullanılacak konut tipleri.

Özenle tasarlanmış mimarisi, yüksek malzeme kalitesiyle Akdeniz’de üst sınıf yaşam tarzının gelecek yıllarda temsilcisi olacak.

Spor aktivitelerinden, eğlence, dinlenme alanlarına, lezzetli yemekler yiyebileceğiniz restaurantından sağlık ve güzellik merkezine kadar sosyal imkanlardan oluşan sınırsız seçenek...



Lüks

Fonksiyonel ve modern iç mekan tasarımları ile Sunis Blue Residence sadece bir "ev"den çok daha fazlasını bekleyenler için "ideal bir yaşam merkezi" olarak projelendirilmiştir.

Geniş aileler için tasarlanan gözde daire tipleri, farklı alternatiflerde çocuklu aileleri büyüyecek kullanışlılıkta daireler, sadece sana özel stüdyo daireler, eşsiz konforu ile teras evleri ve birbirinden farklı ama hepsi de denizin maviliğine dönük daireler.

Hem aileler hem yatırımcılar için çeşitli metrekarelerde farklı ve fonksiyonel çözümler. Sizin istekleriniz doğrultusunda şekillenen iç tasarımlar, kişisel zevklerin ön planda tutulduğu pek çok seçenek.



LÜKS


SUNISBLUE
Residence





Konfor

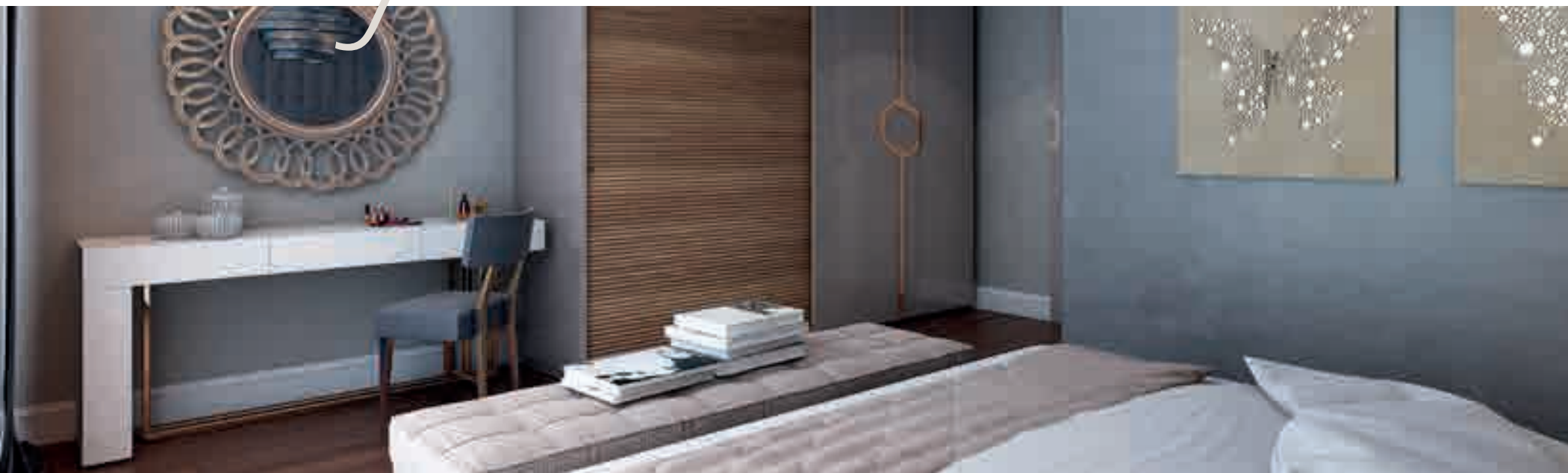

SUNISBLUE
Residence





Ayrıcalık


SUNISBLUE
Residence

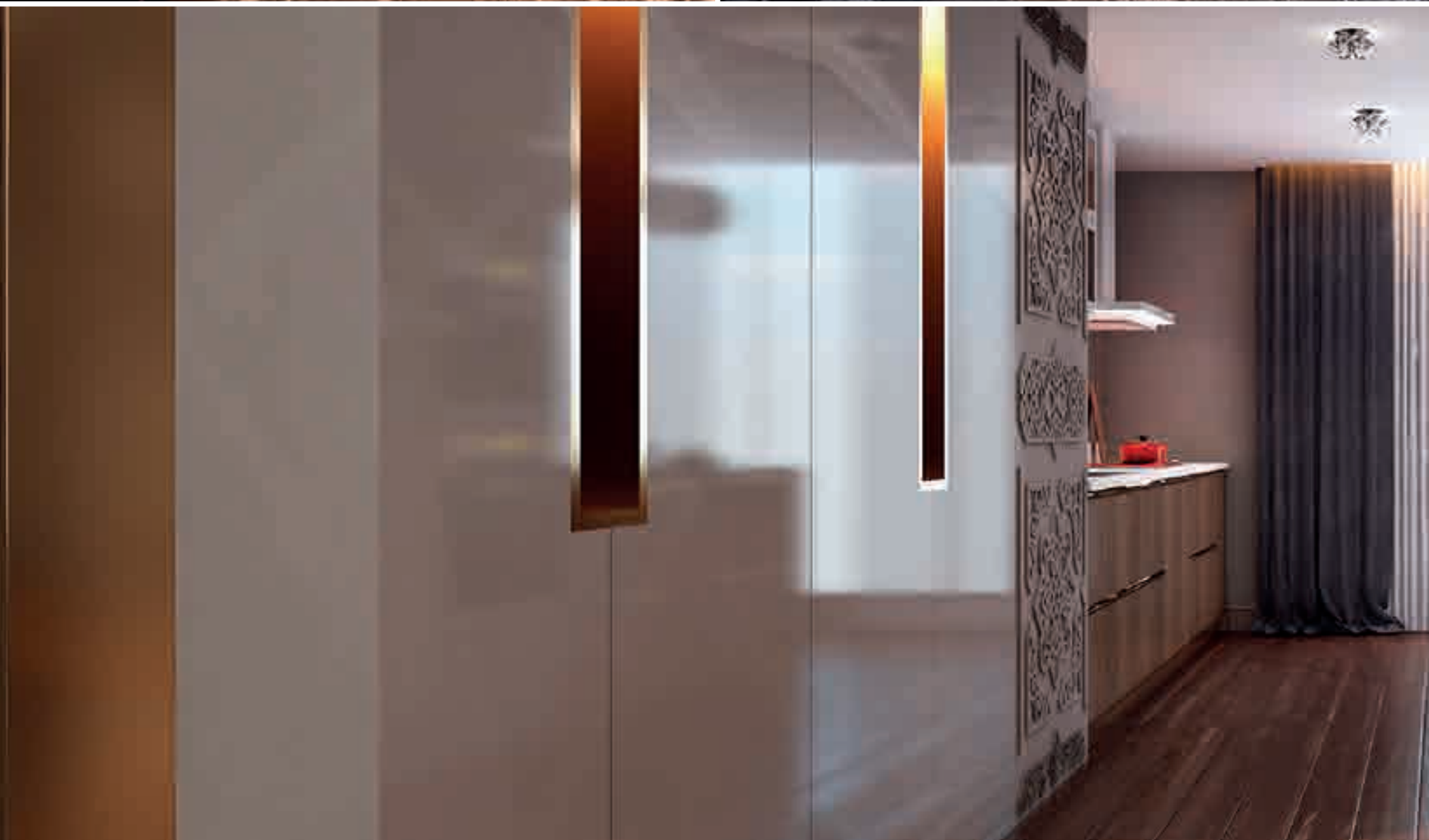




Mavi


SUNISBLUE
Residence





Daire Özellikleri

- ◆ Her eve özel olarak tasarlanmış birbirinden farklı mutfaklar,
- ◆ NEOLITH marka çizilmez porselen mutfak tezgahı,
- ◆ GAGGANEAU marka son model fırın, mikrodalga, indüksiyonlu ocak, karbon filtreli davlumbaz, buzdolabı, çamaşır makinesi, çamaşır kurutma makinesi, bulaşık makinesi.
- ◆ Porselen seramik banyolar,
- ◆ Odalar, salon ve koridor masif lamine parke,
- ◆ İtalyan lake mobilya vestiyer dolapları,
- ◆ Alman menteşe sistemi,
- ◆ İtalyan kapı kolları
- ◆ Masif İtalyan ceviz ahşap kaplama ve lake mobilya kapılar,
- ◆ Özel tasarım masif ceviz kaplamalı ve İtalyan lake banyo dolapları
- ◆ Dünyanın en iyi alüminyum markası olan SAPA grubundan ısı bariyerli pencere sistemi

- ◆ Guardian marka dünyanın en kaliteli enerji kontrolü sağlayan cam sistemleri,
- ◆ Otomatik güneş kontrolü sağlayan panjur sistemi
- ◆ Balkon ve teraslar için cam korkuluklar,
- ◆ Dünyanın en iyi markası DAIKIN'den en son teknoloji akıllı ev ısıtma ve soğutma sistemi,

- ◆ Grohe, henüz satışa çıkarmadığı musluk ve su sistemleri ile projemiz içerisinde,
- ◆ GroheBlue, mutfak musluğunuzdan içilebilir soğuk su alabilirsiniz,
- ◆ Dünyanın en iyi markalarından akıllı ev sistemi ile dünyanın her yerinden evinizi kontrol edebilme imkanı,
- ◆ Özel televizyon sistemi QAM kullanarak hiçbir receiver'a ihtiyaç kalmadan Türkiye genel yayını olan 200 adet kanal

- ◆ İsteddiğiniz oda da uydu sistemi ile genel yayın ve bu sisteme bağlı istediğiniz dijital sistem'in çalışma imkanı.
- ◆ Genel alanlarda siteye özel herkesin kullanımına açık wifi internet kullanımı

Site Özellikleri

- ◆ Açık yüzme havuzu
- ◆ Kapalı yüzme havuzu
- ◆ Çocuk havuzu
- ◆ Gym & Fitness salonu
- ◆ Türk hamamı
- ◆ Sauna
- ◆ Masaj odaları
- ◆ Dinlenme bölümleri
- ◆ Yoga ve pilates alanı
- ◆ Cafe ve Restaurantlar
- ◆ Havuz kenarı sosyal alanları
- ◆ Çocuk oyun alanı
- ◆ Loby ve özel toplantı salonu
- ◆ Oyun ve dinlenme alanları
- ◆ Proje içerisinde market, kuaför, mağazalar ile sosyal yaşam konforu
- ◆ 24 saat güvenlik
- ◆ Her daire için kullanım alanına bağlı sayıda kapalı otopark yeri
- ◆ Siteye ait özel plaj alanı





Güneş
Konyaaltı'nda
mavi' parlak

Yüksek Kalite

Yapıda zemin sıvılaşması sebebi ile temel altına 1600 adet fore kazık uygulaması yapılmıştır. Bu sayede deprem yükü dayanımı arttırılmıştır. Projemiz 8,0 şiddetindeki depreme dayanacak şekilde zemin güçlendirilerek ve temelden izolasyona kadar en iyi markalar kullanılarak 'GÜVENLİ TEMELLER' odaklı SUNİS YAPI güvencesiyle inşaa edilmektedir.



444 46 90
www.sunisblueresidence.com